

---

[Imprimer](#)

## **Paris : contrôle des menuiseries et nouveaux locaux pour le groupe immobilier Blanqui Jonas**

Image

---

**Paris habitat a lancé une consultation pour la maîtrise d'œuvre du suivi des travaux de remplacement des menuiseries aluminium et la création de locaux annexes du groupe immobilier Blanqui Jonas à Paris 13e.**

Le groupe immobilier Blanqui Jonas à Paris 13e regroupe 226 logements. Un marché divisé en deux lots a été attribué par Paris habitat au groupement d'entreprises Acorus/ETI pour la rénovation des logements et à l'entreprise Acorus pour les travaux de menuiseries.

Une nouvelle consultation a été lancée par le bailleur social pour le suivi des travaux du second lot. Il s'agit notamment de missions de direction de l'exécution des contrats (dont le contrôle de la conformité des fournitures et de l'exécution des travaux aux prescriptions réglementaires et aux pièces contractuelles, en matière de qualité, de délai, de coûts et d'architecture) et de Visa (dont le contrôle et approbation des plans d'exécution, croquis, schémas, notes de calcul, etc., transmis par l'entrepreneur). Le lauréat du marché devra également assister le maître d'ouvrage lors des opérations de réception ainsi que pendant la période de garantie de parfait achèvement et informer les locataires.

### **Création de locaux et OPC**

La nouvelle consultation de Paris habitat comprend aussi une mission de maîtrise d'œuvre complète pour la création de locaux vélos, tri sélectif et poussettes. Ce volet comporte la réalisation des études d'avant-projet, de projet, l'assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux, la réception et la période de garantie ainsi que la direction d'exécution des contrats et Visa.

En prestation supplémentaire éventuelle, Paris habitat indique l'ordonnancement, la coordination et le pilotage (OPC) du chantier pour les deux lots du marché initial.

[Consultez l'avis](#)