[Imprimer](#)

Clichy-la-Garenne : Citallios et BNP Paribas real estate rachètent le siège de BIC

Image

L'entreprise BIC a signé l'acte de vente de son siège de Clichy-la-Garenne (Hauts-de-Seine) le 11 février 2021 avec le groupement Citallios-BNP Paribas real estate, afin d'aménager cette emprise foncière de 3,8 ha.

Cette signature marque « une nouvelle étape dans la recomposition urbaine » de la ville. D'une superficie de 3,8 ha, l'emprise est située dans le quartier du Bac d'Asnières, où Citallios conduit déjà une opération d'aménagement et de renouvellement urbain.

« Le futur aménagement des terrains BIC est donc envisagé dans une perspective plus globale de recomposition de cette partie de Clichy-la-Garenne, héritage de la période industrielle de la ville », indique le groupement, qui travaillera à la réalisation d'un quartier à dominante résidentielle. Par ailleurs, une société commune de projet a été créée entre BNP Paribas real estate et Citallios afin de procéder à l'acquisition du site et d'assurer le portage foncier transitoire, en attendant le déménagement des équipes de BIC en 2022.

« Ce mode opératoire s'inscrit dans notre nouveau positionnement stratégique d'opérateur et d'aménageur global, indique Maurice Sissoko, directeur général de Citallios. Cette opération confirme la position de Citallios au centre des enjeux immobiliers de la ville de Clichy-la-Garenne, tout en démontrant qu'un opérateur public peut aussi, dans l'intérêt général, intervenir sur les enjeux fonciers stratégiques du département des Hauts-de-Seine, aux côtés des acteurs privés ».