
[Imprimer](#)

SNCF, requalification vertueuse des fonciers parisiens

Image

Espaces Ferroviaires, filiale de SNCF développement et le service géologique national (BRGM) ont conclu un partenariat afin de mieux appréhender et maîtriser la complexité des sols et sous-sols des

fonciers ferroviaires en matière de pollution, de ressource énergétique, de caractérisation pédologique ou encore géochimique. Ce partenariat permettra de mieux gérer la gestion des déchets de chantiers et des terres excavés.

Le partenariat portera notamment sur les opérations d'aménagement à venir sur les sites :

- de la gare d'Hébert près de la porte de la Chapelle, un projet sur 5,2 hectares avec 103.000 m² de surface de plancher dont 49.000 m² de logements et 1 hectare d'espaces verts publics;
- Jardin des Mécanos dans le 18ème arrondissement de Paris sur 3,7 hectares avec l'ambition de créer un quartier bas carbone;
- et celui des Messageries dans le 12ème arrondissement de Paris. Un projet de 44.000 m² de logements dont 600 logements sociaux et de 45.000 m² de bureaux à proximité de la gare de Lyon privilégiant la mobilité douce.