
[Imprimer](#)

Cluster des médias : nouveau marché pour la conception urbaine et suivi architectural

Image

La Solideo a publié un marché relatif à la conception urbaine et le suivi architectural de la ZAC Cluster des médias.

« Le Village des médias situé sur la commune de Dugny, en Seine-Saint-Denis, accueillera, pendant les Jeux de Paris 2024, les journalistes et techniciens des médias venus couvrir les compétitions sportives. Après les Jeux, [il] sera reconverti en un nouveau quartier de ville proche de la nature, une véritable “cité-jardin” du XXI^e siècle », rappelle la Solideo.

En décembre 2020 ont été signées les promesses de vente avec les groupements désignés pour réaliser les deux lots du Village des médias : Sogeprom et Demathieu & Bard immobilier pour le secteur Aire des vents, et Ametis, Ideom et Gaïa promotion pour le secteur Plateau. La livraison de la première phase, qui comprend 700 logements, des commerces et services, est fixée à mars 2024.

Assurer la cohérence

Une nouvelle consultation vise à confier la conception urbaine et le suivi architectural du secteur à la suite d'un premier accord-cadre de maîtrise d'œuvre confié au groupement piloté par TVK et qui s'achèvera le 28 février 2022.

Le titulaire aura pour mission, à titre principal, d'assurer la cohérence du projet urbain, architectural et paysager à l'échelle de la ZAC en “intégrant fortement les enjeux d'excellence environnementale” ainsi que la coordination architecturale des lots immobiliers privés et des équipements publics en phase études et chantier pour garantir la qualité des réalisations. Il devra également accompagner la Solideo et sa maîtrise d'œuvre des espaces publics dans la conception des espaces publics et éventuellement poursuivre la réflexion urbaine pour les futurs secteurs de développement.

[Consulter l'avis](#)